



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**PRIDno-2022-6656**

## **Jäätelömyyntipaikkojen tarjouskilpailu vuosille 2023-2025**

Porin kaupunki ja Porin Kaupunkikeskusta ry pyysivät lehti-ilmoituksella ja Porin kaupungin nettisivuilla tarjouksia jäätelömyyntipaikkojen vuokraamiseksi kesäkausiksi 2023-2025. Määräaikaan 9.12.2022 klo 15 mennessä saatiin tarjoukset kolmelta taholta. Tarjoukset avattiin infrajohtamisen tiloissa 12.12.2022.

Porin Kaupunkikeskusta ry päättää Kauppatorin ja kävelykadun myyntipaikkoihin kohdistuvien tarjousten käsittelystä. Muut tarjoukset käsitellään tässä päätöksessä.

Liitteet:

1 Vuokrasopimusluonnos

### **Päätöksen peruste**

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin kullekin myyntipaikalle alimmaksi hyväksyttäväksi tarjoushinnaksi 3000 €/kesäkausi. Korkeimmat tarjoukset myyntipaikoittain sekä varalla olevat seuraavaksi korkeimmat tarjoukset olivat seuraavat:

<b>Myyntipaikka</b>	<b>Tarjoaja (1. voittaja, 2. varasija)</b>	<b>Vuokra € /kesäkausi</b>
Eteläranta	1. Cafe Parlamentti Oy	5210
Eteläranta (varasija)	2. Paratiisi Grilli	5101
Maantiekatu	1. NKL-Palvelut Oy	5790
Maantiekatu (varasija)	-	-
Raatihuoneenpuisto	1. NKL-Palvelut Oy	6090
Raatihuoneenpuisto (varasija)	2. Cafe Parlamentti Oy	6010
Yliopistokeskuksen kulma	1. NKL-Palvelut Oy	4100
Yliopistokeskuksen kulma (varasija)	-	-

Ice Cream Rolls Finland Oy:n (Happy Times) tarjous hylätään, koska se saapui määräajan jälkeen myöhässä sähköpostitse.

Toimivallan peruste:

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla tonttipäällikkö päättää enintään 100.000 euron arvoisten kiinteistöjen luovuttamisesta tilapäiseen käyttöön enintään kymmeneksi vuodeksi tai enintään yhden vuoden irtisanomisajalla toistaiseksi.

### **Päätös**

Tarjousten perusteella päätän, että Etelärannan, Maantiekadun, Raatihuoneenpuiston ja Yliopistokeskuksen kulman myyntipaikoista solmitaan vuokrasopimukset edellä mainittujen korkeimpien tarjousten tekijöiden kanssa. Vuokrasopimukset tehdään oheisen vuokrasopimusmallin mukaisin ehdoin. Vuokrasopimukset on allekirjoitettava viimeistään 31.1.2023. Mikäli voittanut tarjoaja ei allekirjoita sopimusta määräaikaan mennessä, luovutus päätös peruuntuu hänen osaltaan ja paikkaa tarjotaan seuraavaksi korkeimman tarjouksen tehneelle varasijalla olevalle tarjoajalle.

Ice Cream Rolls Finland Oy:n tarjous hylätään edellä mainituin perustein.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksi**

tarjoajat, Porin kaupunkikeskusta ry, Porina, MAPO, tekninen lautakunta, TEK  
toimialajohtaja, infrayksikön päällikkö

**Allekirjoitus**

Elisa Laine, tonttipäällikkö, tekninen toimiala, infrajohtaminen

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 14.12.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 124

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.